



Leiden

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC LEIDEN

Aan de bewoner(s) van dit adres

Gemeente Leiden

Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN

Contact www.leiden.nl/contact

Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 20 december 2017

Ons kenmerk 2017-296

Onderwerp Informatieavond Filmhuis Lammermarkt

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief wil ik u uitnodigen voor een informatieavond over het bouwplan voor het nieuwe Filmhuis aan de Lammermarkt. Deze avond vindt plaats op;

- donderdagavond 11 januari van 19.00 - 20.30 uur uiterlijk
- Locatie Nieuwe Energie, 3^e Binnenvestgracht 23, 2312 NR Leiden
- Aanmelden kan tot 31 december bij k.smant@leiden.nl

Tijdens de informatieavond worden de voorlopige plannen voor het nieuwe Filmhuis aan de Lammermarkt gepresenteerd. Ook kunt u vragen stellen aan de aanwezige architecten en ambtenaren. De ontwikkelaar van het nieuwe Filmhuis, Bioscopen Leiden BV, is ook aanwezig.

Nieuw Filmhuis aan de Lammermarkt

Op 21 september 2015 hebben de Leidse bioscoopexploitant Bioscopen Leiden BV en de gemeente Leiden een intentieverklaring ondertekend om de mogelijkheden van een nieuw Filmhuis aan de Lammermarkt te onderzoeken. Uit deze onderzoeken blijkt dat een nieuw Filmhuis aan de Lammermarkt mogelijk en wenselijk is. De plannen zijn vervolgens verder uitgewerkt door de architecten Gaaga en Oasa.

Het nieuwe Filmhuis dient ter vervanging van het huidige Kijkhuis aan de Vrouwenkerksteeg. Het huidige Kijkhuis heeft twee zalen, het nieuwe Filmhuis krijgt vijf zalen met daarnaast een restaurant en een filmcafé. Ook de kantooruimte voor het Leids Internationaal Film Festival (LIFF) wordt in de nieuwbouw gevestigd.

Met de uitbreiding van het aantal zalen kunnen er meer documentaires en kleine films worden geprogrammeerd. Er komt ook meer ruimte voor andere cultureel-maatschappelijke initiatieven. Op die manier kan er een brug worden geslagen met de andere kunst- en cultuurinstellingen in het cultuurkwartier.

Locatie Lammermarkt

De beoogde locatie voor het nieuwe Filmhuis betreft de panden Lammermarkt 15, 17 en 19 en achtergelegen Fokkeplein (nu in gebruik als bouwterrein voor de Lakenhal). Hiermee komt het nieuwe Filmhuis te liggen in het zogeheten cultuurkwartier, waar onder meer de Leidse Schouwburg, het Scheltema-complex, het Imperiumtheater en Museum De Lakenhal en poppodium Gebr. De Nobel liggen. De plannen voor een nieuw Filmhuis passen binnen de plannen van het Lammermarktproject. Van de openbare ruimte bovenop de ondergrondse parkeergarage wil de gemeente namelijk een aantrekkelijke en levendige omgeving maken.

Klankbordgroep

De afgelopen jaren heeft al afstemming van de plannen met omwonenden plaatsgevonden via de klankbordgroep van het project Restauratie en Uitbreiding Museum De Lakenhal. Mocht u hier geen deel van uitmaken, maar wel (alsnog) mee willen praten over de plannen voor het nieuwe Filmhuis, dan kunt u dit laten weten aan Karin Smant via K.Smant@leiden.nl.

Nieuw bestemmingsplan

Voor het bouwplan dient een nieuw bestemmingsplan te worden vastgesteld. Dit nieuwe bestemmingsplan 'Kijkhuis' zal begin 2018 aan het college worden aangeboden en vervolgens ter inzage worden gelegd.

U ontvangt op dat moment een brief van ons met meer informatie over de bestemmingsplanprocedure.

Planning

De bouw van het Filmhuis kan pas starten, als de uitbreiding van Museum de Lakenhal klaar is. Dit komt omdat de locatie nu in gebruik is als bouwterrein voor de Lakenhal..

Ook kan pas een vergunning voor het nieuwe Filmhuis worden afgegeven als het nieuwe bestemmingsplan door de gemeenteraad is vastgesteld. Het is de bedoeling dat het Filmhuis eind 2019 of in 2020 de deuren opent voor het publiek.

Meer informatie

Voor meer informatie of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Karin Smant, via (071) 5165834 of K.Smant@leiden.nl.

Met vriendelijke groet,

Bouke Kapteijn, projectleider
Projectbureau gemeente Leiden